

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОПШТИНА ЛАЈКОВАЦ  
Општинска управа  
Одељење за урбанистичке послове  
и просторно планирање  
Број: ROP-LAJ-13357-ISAW-2/2018  
Датум: 10.07.2018. године  
Л а ј к о в а ц

Одељење за урбанистичке послове и просторно планирање, Општинске управе општине Лајковац, решавајући по захтеву ОПШТИНЕ ЛАЈКОВАЦ, ул. Омладински трг бр. 1, а на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлуке УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016), доноси:

## РЕШЕЊЕ

### О ОДОБРЕЊУ ИЗВОЂЕЊА РАДОВА

ОДОБРАВА СЕ, ОПШТИНИ ЛАЈКОВАЦ из Лајковца, Матични број: 07353154, ПИБ: 101343119, у својству инвеститора, извођење радова на реконструкцији, санацији, адаптацији и инвестиционом одржавању, објекта:

- Средње школе „17. септембар“ Лајковац (Категорија: В; Класификација: 126331), спратности објекта П+1, укупне бруто површине 4115 м<sup>2</sup>, укупне нето површине 3794,65 м<sup>2</sup>, површине земљишта под објектом 2677 м<sup>2</sup>, висине слемена објекта 11,12 м, изграђене на кат. парцели број 315/2 КО Лајковац, која је уписана у листу непокретности број 1081 КО Лајковац, као државна својина, држаоца Средње школе „17. септембар“ Лајковац, а у свему према ИДП Идејном пројекту и Локацијским условима број ROP-LAJ-13357-LOC-1/2018 од 18.06.2018. године, који чине саставни део овог решења.

Идејни пројекат санације, адптације и инвестиционог одржавања објекта Средње школе „17. септебар“ у Лајковцу, израдио је ПД за за просторно планирање „УРБОПОЛИС“, д.о.о. Београд, ул. Шуматовачка бр. 8. Одговорно лице пројектанта је Милић Медена. Главни пројктант је Миодраг Б. Ралевић, дипл. инж. арх. (Лиценца број 300 6861 04). Одговорни пројектант је Миодраг Б. Ралевић, дипл. инж. арх. (Лиценца број 300 6861 04), Горан Б. Џелатовић, дипл. инж. ел. (Лиценца број 353 D407 06), Иван Б. Дмитровић, дипл. инж. маш. (Лиценца број 330 B773 05), Зоран М. Шипетић, дипл. инж. ел. (Лиценца број 350 1825 03).

Предрачунска вредност објекта је 200.590.735,83 динара.

Ово решење престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта у року од 2 године од дана правноснажности решења.

Инвеститор је дужан да овом органу поднесе пријаву радова најкасније 8 дана пре почетка извођења радова.

### Образложење

ОПШТИНА ЛАЈКОВАЦ, из Лајковца, ул. Омладински трг бр. 1, поднела је захтев овом Одељењу за издавање решења за одобрење реконструкције, санације, адаптације и инвестиционог одржавања објекта Средње школе „17. септебар“ Лајковац, изграђеног на кат. парцелама број 315/2 КО Лајковац, у улици Вука Караџић бр. 19 а који се води под бројем ROP-LAJ-13357-ISAW-2/2018 од 09.07.2018. године.

Решавајући по поднетом захтеву, а на основу документације коју сачињава:

- Општа документација: Локацијским условима број ROP-LAJ-13357-LOC-1/2018 од 18.06.2018. године, препис листа непокретности бр. 1081 КО Лајковац, копија плана и катастар подземних инсталација;
- Доказ о уплати накнаде за подношење захтева кроз ЦИС у висини од 2.000,00 дин;
- Решење о одобрењу изградње број 351/145-02-78 од 22.11.1978. године;
- Сагласност;
- Овлашћење за подношење захтева;
- Техничка документација: ИДП Идејни пројекат (0 – Главна свеска, 1 – Пројекат архитектуре, 3 – Пројекат хидротехничких инсталација, 4 – Пројекат електроенергетских инсталација, 5 - Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација, 6 – Пројекат машинских инсталација и Елаборат енергетске ефикасности);

овај орган је на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлуке УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014 и 145/2014), утврдио да су испуњени сви законом предвиђени услови да се инвеститору одобри извођење предметних радова, па је стога донето решење као у диспозитиву.

Инвеститор се ослобађа обавезе плаћања републичке адм. таксе у складу са чланом 18. Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, бр. 43/03, 51/03 – испр., 61/05, 101/05 – др. закон, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11 – усклађени дин. изн., 55/12 - усклађени дин. изн, 93/12, 47/13 – услађени дин. изн., 65/13 – др. закон, 57/14 - усклађени дин. изн , 45/15 - усклађени дин. изн, 83/15, 112/15, 50/2016 - усклађени дин. изн и 61/2017 - усклађени дин. изн.)и ослобађа се обавезе плаћања општинске адм. таксе

у складу са чланом 5. Одлуке о општинским административним таксама („Сл. гласник општине Лајковац“, бр. 11/2017)

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС Београд – Колубарски округ у Ваљеву у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се подноси преко овог органа или непосредно вишем органу.

Решење доставити:

- Подносиоцу захтева;
- Грађевинској инспекцији;
- А р х и в и.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА  
Бојичић Бојана, дипл. пр. планер